

.....
imię i nazwisko

.....
adres zamieszkania

.....
numer telefonu kontaktowego

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko – Własnościowa**

**ul. Przecznicza 2a
63 – 000 Środa Wielkopolska**

**OŚWIADCZENIE
w sprawie wyrażenia zgody na przesyłanie korespondencji dotyczącej
lokalu mieszkalnego/garażu przez Spółdzielnię Mieszkaniową
drogą elektroniczną**

Ja niżej podpisana/y – jako osoba posiadająca tytuł prawny do lokalu
mieszkalnego/garażu:

.....
adres mieszkania/garażu

oświadczam, że:

1. wyrażam zgodę na przesyłanie przez Spółdzielnię Mieszkaniową dokumentów dotyczących opisanego wyżej lokalu mieszkalnego/garażu, w szczególności informacji o zmianach wysokości opłat eksploatacyjnych, rozliczenia mediów, faktur za usługi, informacji o stanie salda, zawiadomień, wezwań oraz innej korespondencji drogą elektroniczną na adres:

.....
adres e-mail

oraz zobowiązuję się do:

1. przyjmowania dokumentów, o których mowa w pkt. 1 w formie elektronicznej zamiast przesyłki listowej w tym poleconej oraz doręczonej za potwierdzeniem odbioru;
2. pisemnego podania nowego adresu e-mail w razie jego zmiany;
3. ewentualnego wycofania zgody na przesyłanie dokumentów przez Spółdzielnię Mieszkaniową drogą elektroniczną w formie pisemnego oświadczenia.

Oświadczam, iż wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla celów związanych z kierowaną do mnie korespondencją.

.....
data i podpis

Uwaga!

Niniejsze oświadczenie obejmuje wyłącznie zgodę na przesyłanie dokumentów dotyczących opisanego wyżej jednego lokalu mieszkalnego/garażu.

Oświadczenie sprawdzono i przyjęto w dniu:

.....
data

.....
podpis pracownika Spółdzielni Mieszkaniowej

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: „RODO”), Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Środzie Wielkopolskiej (dalej: „Spółdzielnia”) niniejszym informuje:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Przecznicza 2A.
2. Spółdzielnia pozyskała i przetwarza Pani/Pana dane osobowe w związku z posiadaniem przez Panią / Pana członkostwa w Spółdzielni wynikającego z dysponowania prawem do lokalu znajdującego się w jej zasobach (zarządzanych przez Spółdzielnię).
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą jedynie w celach niezbędnych do zapewnienia wykonywania przez Panią / Pana praw i obowiązków wynikających ze stosunku członkostwa w Spółdzielni oraz wynikających z dysponowania prawem do lokalu w zasobach zarządzanych przez Spółdzielnię, w tym dla potrzeb niezbędnych do utrzymania bieżącego kontaktu w powyższych sprawach.
4. Podstawę prawną przetwarzania Pani / Pana danych osobowych stanowi art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – prawnie uzasadniony interes realizowany przez administratora danych.
5. Prawnne uzasadnionym interesem jest potrzeba zapewnienia przez Spółdzielnię wykonywania przez Panią /Pana praw i obowiązków wynikających ze stosunku członkostwa w Spółdzielni oraz wynikających z dysponowania prawem do lokalu w zasobach zarządzanych przez Spółdzielnię, w tym także potrzeba utrzymania bieżącego kontaktu w powyższych sprawach.
6. Pani / Pana dane osobowe mogą być udostępniane: (1) bezpośrednim doradcom prawnym i księgowym Spółdzielni – na cele związane z zapewnieniem przez Spółdzielnię wykonywania przez Panią/Pana praw i obowiązków wynikających ze stosunku członkostwa w Spółdzielni i posiadania prawa do lokalu w zasobach zarządzanych przez Spółdzielnię, w tym na cele związane lub wynikające ze wzajemnych rozliczeń z tytułu opłat za korzystanie z lokalu w zasobach Spółdzielni; (2) organom statutowym Spółdzielni w sprawach związanych z realizacją przez te organy przysługujących im praw i obowiązków i w zakresie niezbędnym do zapewnienia realizacji przez te organy ich praw i obowiązków; (3) innym członkom Spółdzielni – w zakresie ujętym w rejestrze członków (jawnym dla wszystkich członków Spółdzielni), a w zakresie w rejestrze tym nie ujawnionym – po wykazaniu interesu prawnego w ich pozyskaniu; (4) firmom audytorskim / lustratorom – na cele związane z badaniem sprawozdań rocznych z działalności Spółdzielni oraz dokonywaniem lustracji jej działalności; (5) firmie informatycznej, obsługującej (serwisującej) system teleinformatyczny Spółdzielni; (6) kancelariom notarialnym - w celu przygotowania i zawarcia umowy przenoszącej własność zajmowanego przez Panią / Pana lokalu; (7) dostawcom mediów do nieruchomości, w której znajduje się Pani / Pana lokal – na cele związane z zapewnieniem prawidłowego wykonywania przez tych dostawców swoich usług; (8) podmiotom dokonującym odczytów i/lub rozliczenia zużycia mediów w Pani / Pana lokalu – na cele związane z zapewnieniem prawidłowego wykonania przez te firmy odczytów i/lub rozliczenia z tytułu zużycia mediów; (9) podmiotom wykonującym na zlecenie Spółdzielni roboty (naprawcze, remontowe, modernizacyjne, etc.) w nieruchomości lub budynku, w którym znajduje się Pani / Pana lokal – na cele związane z zapewnieniem prawidłowej realizacji przez te podmioty zleconych im robót; (10) wybranym instytucjom i organom władzy państwowej oraz organizacjom branżowym, w których Spółdzielnia jest zrzeszona - zgodnie z obowiązującym w Polsce ustawodawstwem; (11) Pani / Pana bezpośrednim doradcom (prawnym, księgowym, inwestycyjnym, itp.) – na Pani / Pana wyraźne życzenie.
7. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej bez Pani/Pana zgody.
8. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do dnia, w którym ustanie potrzeba ich przetwarzania z uwagi na cel, jakiemu miało służyć – przez co rozumie się brak potrzeby ich posiadania przez Spółdzielnię z uwagi na ustanie Pani / Pana członkostwa i/lub zbycie przysługującego Pani / Panu prawa do lokalu w zasobach Spółdzielni, jednakże przez okres nie krótszy, niż wymagany dla ustalenia stanu prawnego lub faktycznego przedmiotowego lokalu lub okres ustawowy wymagany dla przechowywania tego rodzaju danych.
9. W związku z przetwarzaniem przez Spółdzielnię Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu:
 - prawo dostępu do treści swoich danych, na podstawie art. 15 RODO,
 - prawo do sprostowania swoich danych, na podstawie art. 16 RODO,
 - prawo do usunięcia swoich danych, na podstawie art. 17 RODO (prawo to nie może pozostawać w sprzeczności z obowiązującymi w Polsce aktami prawnymi),
 - prawo do ograniczenia przetwarzania swoich danych, na podstawie art. 18 RODO,
 - prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 RODO,
 - prawo do przenoszenia swoich danych, na podstawie art. 20 RODO.
10. W przypadku uznania przez Panią/Pana, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO ma Pani/Pan ponadto prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
11. Podanie przez Panią/Pana niezbędnych danych osobowych jest warunkiem zrealizowania przez Spółdzielnię celu, o którym mowa w pkt. 3 powyżej. Podanie danych ma charakter dobrowolny, jednakże konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości wykonania przez Spółdzielnię w sposób prawidłowy i kompletny czynności, o których mowa w pkt. 3 powyżej.
12. Spółdzielnia nie prowadzi zautomatyzowanego podejmowania decyzji oraz automatycznego profilowania danych osobowych. Przetwarzanie Pani / Pana danych będzie odbywało się zarówno w sposób ręczny jak i z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego.